

記入例

注) 自署により押印を省略した場合には捨印等による訂正はできません

様式第 1 号

農地等の権利移動の許可申請書

〇〇6 年 9 月 10 日

稲美町 農業委員会会長 様

申 請 者

譲受人氏名国岡太郎(買い手).....

譲渡人氏名稲美花子(売り手).....

氏名(法人等の場合は代表者の氏名)が自署の場合は、押印を省略できます。

下記のとおり農地・採草放牧地の権利を移転・設定するについて許可を受けたいので、農地法第 3 条第 1 項及び農地法施行令第 1 条の規定により申請します。

記

1 権利の種類 (該当するものを○で囲むこと。)	所有権 ・永小作権・賃借権・使用貸借権・その他()								
2 申請当事者の氏名及び住所(法人にあっては、名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)	区 分	氏 名 (名称及び代表者の氏名)	住 所 (主たる事務所の所在地)	年齢	職業	国籍等 (在留資格又は特別永住者)	備考		
	譲受人 (借人)	国岡太郎	加古郡稲美町 国岡 6 丁目 番地	45	自営業	〇〇			
	譲渡人 (貸人)	稲美花子	加古郡稲美町 国岡 100 番地	75	無職	/			
3 申請に係る土地の所在、字、地番、地目、面積並びに所有者及び所有権以外の使用収益を目的とする権利の設定を受けている者の氏名又は名称	所 在		加古郡 稲美町 国岡						
	字	地 番	地 目		面 積	所有者の氏名又は名称	所有権以外の使用収益を目的とする権利		
			登記簿	現 況			権利の種類及び内容	権利者の氏名又は名称	
	平見	50-2	田	田	2,792				
	平見	100	畑	畑	525				
4 権利を移転し、又は設定しようとする契約の内容	権利を移転し又は設定しようとする時期		権利の移転若しくは設定の価格又は賃借料			左の 10a 当たりの価額		備 考 (賃貸借の期間、その他)	
	〇〇6 年 10 月 1 日		売買価格を記入 円			3,025 円			

注) 自署により押印を省略した場合には捨印等による訂正はできません

5 譲受人又はその世帯員等が現に所有し、又は所有権以外の使用収益を目的とする権利を有している農地等の利用の状況	区 分		所 有 地			所有権以外の使用収益を目的とする権利が設定されている土地			備考
			自作地	貸付地	非耕作地	自作地	貸付地	非耕作地	
	農地	田	5,622 m ²	m ²	m ²	500 m ²	m ²	m ²	6,122 ...①
		畑	2,013						2,013 ...②
		樹園地							
	採草放牧地								
合 計		7,635			500			8,135	
6 譲受人又はその世帯員等の耕作又は養畜の事業に必要な機械等の所有の状況、農作業に従事する者の数等	(1) 作付（予定）作物								
	区 分		作付（予定）作物				作物別の作付面積		
	農地	田	水稻				①+田の申請地面積 8,914 m ²		
		畑	野菜				②+畑の申請地面積 2,538 m ²		
		樹園地							
	採草放牧地								
	(2) 機械等								
	機械及び家畜の種類		コンバイン	田 植 機	トラク タ	乾燥機			
	所 有	確保済	1	1	1	1			
		確保予定							
	リース	確保済							
		確保予定							
	確保予定の機械等に係る資金調達計画（自己資金、借入れ等）								
	(3) 農作業に従事する者								
	権利を取得しようとする者の農業等の経験		30 年						
	世帯員等以外による労働力	区 分	人 数		農業経験の状況等				
常時雇用		現 在 () 名							
		増員予定 () 名							
臨時雇用		現 在 () 名							
		増員予定 () 名							

注) 自署により押印を省略した場合には捨印等による訂正はできません

7 農地所有 適格法人の 要件に関する事項	別紙1のとおり				
8 譲受人又はその世帯員等による耕作又は養畜の事業に必要な農作業への従事状況	氏 名	年齢	譲受人との続柄	職 業	年間農作業 従 事 日 数
	国岡 太郎	64	本人	農業	300 日
	国岡 あい子	59	妻	農業 パート	100 日
	国岡 一郎	37	子	会社員	30 日
	計 3 人 (専業者 1 人 兼業者 2 人 その他 人)				
9 譲受人又はその世帯員等が権利の取得後に行う耕作又は養畜の事業が、周辺の農地等の農業上の利用に及ぼす影響及び講ずる措置	区 分	有・無	内 容	講ずる措置	
	地域の水利調整等への影響	無	地元水利と調整済	地元水利と協力して清掃・草刈等を行う	
	地域で慣行的に行われている営農手法への影響	無	地域で作付されている作物の栽培に影響しないように営農を行う	地域で作付されている作物に悪影響を及ぼす場合には当方の責任において対応する	
	その他	無			
10 法第3条第3項の規定により使用貸借による権利又は賃借権を設定する場合に関する事項	別紙2のとおり				
11 その他参考となる事項					